



GELUNGENER NEU- UND UMBAU BEIM TRADITIONSREICHEN 4-STERNE HOTEL „DER WALDHOF“ IN ZELL AM SEE

## QUALITÄTSSOFFENSIVE IM **WALDHOF**

Bereits mehr als sieben Generationen der Familie Loferer haben ihr Herzblut in das familiär geführte Hotel „Der Waldhof“ in der Schmittenstraße gesteckt. Ziel der Zeller Hoteliersfamilie ist, dass sich die Gäste vom ersten bis zum letzten Moment ihres Urlaubs wie zu Hause fühlen. „Deswegen haben wir in den Ausbau unseres Hauses investiert, um das Urlaubsangebot weiter zu verbessern“, berichtet Josef Loferer jun. Und das Ergebnis der Waldhof-Qualitätsoffensive kann sich sehen lassen! ▶

**ATELIER 3**  
ARCHITEKTEN HARTL + HEUGENHAUSER  
Architekten Hartl + Heugenhauer Ziviltechniker Ges.m.b.H.  
T +43 6582 74775 | office@atelier3.at | www.atelier3.at  
Bahnhofstraße 100/2 A - 5760 Saalfelden

**HERZOG BAU**  
www.herzogbau.at

BAUCON ZT GmbH | Schiliftstr. 3 | 5700 Zell am See | T: +43 (0) 65 42 / 740 55 - 0 | office@baucon.at  
Zell am See  
Berlin  
Kitzbühel  
Bozen  
Wien  
**BAUCON**  
STATIK UND KONSTRUKTION  
www.baucon.at

**hÖCK HOLZBAU**  
Höck Holzbau GmbH  
5751 Maishofen . Tel. 06542/68238  
www.hoeck-holzbau.at  
AUSFÜHRUNG DER HOLZBAUARBEITEN



1

- ▶ 1. Neu gestaltete Rezeption im Stammhaus mit der Verbindung zum Neubau.
- 2. Das Hotel liegt am Waldesrand, daher ist Holz dominanter Baustoff im Haus.
- 3. Guten Morgen! Frühstück im Waldhof.
- 4. Ein Highlight des Neubaus: Buffet mit Schauküche.



2



3



4

Errichtet wurde ein kompletter Neubau mit drei Obergeschossen in Vollholz-Bauweise, der unterirdisch durch einen Verbindungsgang sowie im Erdgeschoß, ausgehend von der neuen Rezeption, offen mit dem Bestand verbunden ist. Im Neubau mit schöner - der waldreichen Umgebung angepassten - Holzfassade, sind neben sechs Deluxe-Doppelzimmern und 13 Familien-Suiten weiters das Restaurant (verschiedene unterteilte Bereiche mit den Namen „Kitzsteinhorn“, „Schmitt“, „Hundstein“ und „Weißsee“), der Spa-

Bereich mit Hallenbad, Fitnesscenter, Massage- und Anwendungsräumlichkeiten sowie die Tiefgarage untergebracht. Entstanden sind der Neubau sowie die Umbaumaßnahmen am Bestand nach den Plänen der Atelier 3 Architekten Hartl und Heugenhauer ZT GmbH aus Saalfelden. Ein wesentliches Entwurfanliegen der Architekten und des Projektteams war, auf die vorhandenen Gegebenheiten wie den Zeller See, die Gebirgswelt, die Bewaldung oder die Sonnenstände zu reagieren. So gibt es von verschiedenen Positionen Blickbezüge

[P]

PA  
BINGER

\* Ausführung Tischlerarbeiten im Erd- und Untergeschoß.  
[www.pabinger-tischlerei.at](http://www.pabinger-tischlerei.at)

Internorm®

»Ich bin nur wegen der Fenster hier, und Sie?«

[www.internorm.at](http://www.internorm.at)

LAGERHAUS  
SAALFELDEN

5760 Saalfelden • Otto-Gruber-Straße 3  
Tel. 06582 735320  
[saalfelden@lgh.rvs.at](mailto:saalfelden@lgh.rvs.at)

LAGERHAUS  
Wir leben Nähe

[www.salzburger-lagerhaus.at](http://www.salzburger-lagerhaus.at)



5



6



7



8

- 5. Neuer Spa-Bereich mit Hallenbad.
- 6. Zugang zur Saunalandschaft.
- 7. Den Wald ins Haus geholt.
- 8. Blick in den neuen Fitnessraum.

zum See, die Fassadengestaltung korrespondiert mit der umliegenden, stark bewaldeten Bergwelt. Die Innenbereiche sollen durch die verwendeten Materialien sowie natürliches und künstliches Licht die Sinne ansprechen. Zur Verstärkung der Raumerlebnisse wurde ein spezielles Lichtkonzept entwickelt, das im Zusammenspiel mit der Architektur die gewünschten Atmosphären in den verschiedenen Bereichen schafft.

#### EXKLUSIVER WELLNESSBEREICH

Investiert wurde auch in einen neuen, über 800 m<sup>2</sup> großen, Wellnessbereich. Hier gibt es einen getrennten Familienbereich, in dem auch Kinder gern gesehene Gäste sind, sowie den separaten Nackt- beziehungsweise Erwachsenenbereich. Folgende Wohlfühlrichtungen stehen den erholungssuchenden

Urlaubern zur Verfügung: Hallenbad, Familien-/Kräutersauna, Finnische Sauna, Erdsaunagrotte, Jacuzzi-Whirlpool, Gletschereis-Erlebnisdusche, Ruhe- und Massageräume sowie eine Außenterrasse mit Liegen. Ein beheizter Außenpool und das Dampfbad waren bereits vorhanden. Weiteres Highlight ist der neue, 50 m<sup>2</sup> große, top-eingerichtete Fitnessraum.

#### NEUE WALDHOF-ZIMMER

Ebenso neu gestaltet präsentieren sich die Rezeption und die Lobby des Stammhauses. Noch mehr Komfort und Deluxe-Charme vermitteln die neuen Doppelzimmer (31 m<sup>2</sup>). Diese sind mit einem Doppelbett sowie einer Ausziehcouch ausgestattet und bieten somit zwei bis vier Personen ausreichend Platz. Die großzügigen Familiensuiten ►

**wieser scherer**  
ZELLER HAUSTECHNIK

Ihr kompetenter Partner  
im Bereich Haustechnik

- Sanitär- und Wellnesstechnik
- Heizungs- und Lüftungstechnik
- Elektro- und Schwimmbadtechnik

info@zeller-haustechnik.at    www.zeller-haustechnik.at

**Das Original**  
SEIT 50 JAHREN

**KLAFS**  
MY SAUNA AND SPA

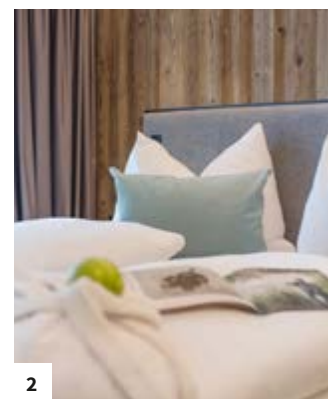
Kann  
Leben  
Augenblicklich  
Feiner  
Sein?

Im Hotel Der Waldhof.  
[www.klafs.at](http://www.klafs.at)

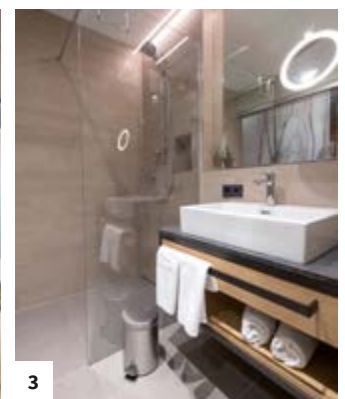


1

- ▼ 1. Die neuen Zimmer und Suiten vermitteln viel Komfort und Deluxe-Charme.
- 2. Gut gebettet!
- 3. In eines der neuen Bäder geschaut.



2



3

Mit Kreativität und viel Liebe zum Detail durften wir mit unserem Farb- und Einrichtungskonzept zum stimmungsvollen Ambiente beitragen.

Wir danken dem Waldhof für das Vertrauen und die gute Zusammenarbeit und wünschen viel Erfolg. [www.praderinterior.at](http://www.praderinterior.at)

© ROMO Group

(zirka 47 m<sup>2</sup>) sind für bis zu sechs Personen ausgelegt. Hier erwarten die Gäste ein Wohnraum mit Doppelbett und Sitzgelegenheit sowie ein abgetrennter Kinderschlafraum.

### NEUHEITEN IM KULINARIK-BEREICH

Viele kleine und flexible Bereiche im Restaurant lassen die nun 300 Sitzplätze in keinster Weise vermuten. Ein besonderes Highlight des neuen Kulinarik-Bereiches ist das imposante Buffet mit großzügiger Schauküche. „Hier können unsere Gäste zusehen, wie die feinen Leckereien zubereitet werden“, freut sich Juniorchef Josef Loferer über diese Innovation. Der Ausblick auf die Naturkulisse vom Restaurant oder vom Wellnessbereich durch die unbegrenzten großen Glasflächen, vermittelt die Nähe zur Natur. Dieser wird von den Gästen enorm geschätzt. Zusätzlich wurde das Angebot um den Barbereich und eine gemütliche Lounge im Erdgeschoß erweitert und erneuert. „Hier freuen wir uns auch über den Besuch von Einheimischen, die auf ein Gläschen oder eine Tasse Kaffee vorbeikommen und es sich in der neuen Lounge gemütlich machen“, so Familie Loferer.

DIE GANZE WELT DER FARBEN

Malerei ZWICKNIGL

Ausführung der Elektroarbeiten

abergger

abergger elektro und energietechnik gmbh

5721 Piesendorf, Gewerbezentrum 106  
Tel. 06549/7038, E-Mail: [energie.abergger@sbg.at](mailto:energie.abergger@sbg.at)

Ausführung der Spengler-, Dachdecker- und Flachdacharbeiten sowie der Fassadenverkleidung.

Handwerkstradition seit 1839

Friedrich Unterganschnigg GmbH  
A-5700 Zell am See | Zeller Straße 33  
T +43(0)6542/725 17-0  
F +43(0)6542/725 17-2  
E [office@unterganschnigg.at](mailto:office@unterganschnigg.at) [www.unterganschnigg.at](http://www.unterganschnigg.at)

UNTERGANSCHNIGG  
SPENGLER | GLASER | DACHDECKER



▼ Herzlich willkommen und hereinspaziert in den neuen Waldhof!



4



5



6



7

- ▶ 4. + 5. Die neuen Restaurantbereiche „Kitzsteinhorn“ (links) und „Schmitten“. Insgesamt verfügt das Restaurant über 300 Sitzplätze.
- 6. Die neue Lounge lädt zum Verweilen ein.
- 7. Familie Loferer freut sich über den gelungenen Abschluss der Waldhof-Qualitätsoffensive. Im Bild von rechts: Pepi, Felix, Miranda, Josef, Melanie und Josef Loferer.

## FAMILIENUNTERNEHMEN

Bereits mehr als sieben Generationen der Loferer-Dynastie haben ihr Herzblut in das Hotel gesteckt. Die Anfänge reichen dabei weit über 100 Jahre in die Vergangenheit zurück. Das Haupthaus, an welchem der neue Gebäudekomplex angedockt wurde, besteht seit über 40 Jahren. Der neue Waldhof verfügt jetzt über 98 Zimmer und Suiten. Aktuell heißen drei Generationen der Familie die Gäste willkommen. Neben „Pepi“ Josef Loferer und seiner Frau Miranda, ist mit Josef Loferer jun. und seiner Frau Melanie aktuell eine junge Generation aktiv im Tagesgeschäft tätig. Mit ihrem Nachwuchs, dem fünfjährigen Josef und Felix (drei Jahre), sorgt diese Generation für viel „Sonnenschein“ im Haus, selbst an trüben Tagen. Neben Chefkoch Kurt Schneider und Sous-Chef Andreas Loferer ist abgesehen von den vielen Mitarbeitern, die in den verschiedensten Bereichen ihre wichtige Arbeit für das Wohlergehen der Gäste verrichten, noch Harry Fuchs zu erwähnen. Als Buchhalter und bester Freund der Familie ist er sozusagen der „Schatzmeister“ des Hauses. Neben der Buchführung kümmert sich Fuchs um den Wareneinkauf und leitet auch die wö-

chentliche Weinverkostung. „Einen Betrieb in dieser Dimension kann man nur mit einem guten Team perfekt führen, und dabei haben wir großes Glück!“, so Pepi Loferer. „Wir haben in der Zwischensaison durch die Bauarbeiten keine Verschnaufpause einlegen können. Mit großer Motivation der Mitarbeiter, unserer Baufirmen und einem extrem guten Miteinander ist es gelungen, in einer sehr kurzen Zeit den ‚Waldhof NEU‘, Realität werden zu lassen. Für diesen Einsatz möchten wir uns bei allen Mitarbeitern und den bauausführenden Professionisten für die gute Zusammenarbeit bedanken!“

### KONTAKT:

\*\*\*\* Hotel Der Waldhof  
 Familie Loferer  
 Schmittenstrasse 47  
 5700 Zell am See  
 Tel. 06542/775  
 www.derwaldhof.at

GmbH Büro für Elektrotechnik

PLANUNG <sup>S</sup>  
 COMPANY

Erfolg mit Plan.

Wir freuen uns auf Ihre Anfragen!  
 Telefon 06565/22610  
 www.planungscompany.at

**EDER**  
 PINZGAUER PFLASTERBAU

AUSFÜHRUNG DER PFLASTERUNGSARBEITEN

Otto-Gruber-Straße 9 · 5760 Saalfelden  
 T +43 6582 748 91 · office@pflasterbau-eder.at  
 www.pflasterbau-eder.at

BLUMEN

**Riegler**

Zell am See/Schüttdorf  
 Telefon: 06542/57291

**FAISTAUER**  
 DIE METALLBAUER.

5751 Maishofen | Telefon: 06542 / 68344 | www.schlosserei-faistauer.at

Ebster GmbH

**Top-Putz**  
 Innen- & Außenputz  
 Vollwärmeschutz

8-5700 Zell am See, Tel./F.: 74 Tel./Fax: 06542 73231  
 Mobil: 0699 122 47 805